



**BINNENGEKOMEN  
TEAM DOCUMENTSERVICES  
D.D. 07-03-2022  
No. 2022.05606  
Portefeuillehouder: Krabbendam  
Organisatieonderdeel: Ruimte**

Aan het college van burgemeester en wethouders van Maastricht  
Postbus 1992  
6201 BZ MAASTRICHT

Maastricht, 7 maart 2022

**Betreeft:** Schriftelijke vragen van Liberale Partij Maastricht inzake Commerciële exploitatie Hoeve Zonneberg.

Geacht college,

1. Waarom maakt u commerciële ontwikkelingen zoals horeca, workshops, overnachtingen etc. mogelijk bij Hoeve Zonneberg, terwijl B&W die ontwikkelingen bij Landgoed St. Pieter net beëindigd heeft?
2. Bent u zich bewust van de precedentwerking? De eigenaar van het landgoed zal immers dezelfde vergunningen vragen als aan Hoeve Zonneberg verleend zijn.
3. Bent u zich ervan bewust dat commerciële ontwikkelingen onverenigbaar zijn met de enige vorm van recreatie die in dit natuurgebied toegestaan is? Op de Pietersberg is alleen 'extensieve recreatie' toegestaan, commerciële ontwikkelingen worden als intensieve recreatie beschouwd.
4. Waarom moet u heel Maastricht vercommercialiseren, waarom waardeert u de stad niet op haar schoonheid en charme? Waarom tast u steeds meer het karakter van de stad aan met uw rampzalige visie?
5. Bent u zich bewust van de verkeersaanzuigende werking van deze ontwikkeling? De eigenaren zullen immers professionele partijen aantrekken voor de exploitatie, de schoonmaak, de bevoorrading. Extra verkeer leidt tot verhoging van de stikstofuitstoot in dit kwetsbare natuurgebied.
6. Bent u zich ervan bewust dat deze ontwikkeling bij de rechter aangevochten zal worden?

Met vriendelijke groet,

Kitty Nuyts  
Liberale Partij Maastricht